



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Nr postępowania 1/2017

Piekoszów 21 sierpnia 2017 r.

Ogłoszenie o zapytaniu ofertowym na realizację zamówienia

Renowacja elewacji zachodniej i wież kościoła parafialnego p.w. Narodzenia N.M.P. w Piekoszowie wraz z dostosowaniem do funkcji turystycznych

1. Nazwa i adres zamawiającego:

Parafia Rzymskokatolicka Narodzenia Najświętszej Maryi Panny w Piekoszowie
Piekoszów, ul. Częstochowska 52
www.parafiapiekoszow.pl

2. Tryb udzielania zamówienia.

Zamówienie udzielane przy zastosowaniu zasady konkurencyjności przewidzianej dla udzielania zamówienia na realizację zadań w ramach Projektów współfinansowanych z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014- 2020 przez podmioty, które nie są zobowiązane do stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych. Dla zamówień, których szacunkowa wartość zamówienia przekracza równowartość 50.000 PLN netto.

3. Informacja, że zamówienie jest dofinansowane ze środków Unii Europejskiej albo, że zamawiający ubiega się lub zamierza się ubiegać o dofinansowanie zamówienia za środków Unii Europejskiej:

Zamawiający podpisał Pre-Umowę na dofinansowanie zadania ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014-2020, Oś priorytetowa 4 „Dziedzictwo naturalne i kulturowe”, Działanie 4.4 „Zachowanie dziedzictwa kulturowego i naturalnego”. Ze względu na specyfikę projektu, działając na podstawie pkt. 11 sekcji 6.5.2 wytycznych Ministerstwa Rozwoju w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach EFRR, EFS oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020, zamawiający wysłała zapytanie ofertowe do co najmniej trzech potencjalnych wykonawców oraz upublicznia to zapytanie na swojej stronie internetowej.

4. Opis przedmiotu zamówienia:

Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest **Renowacja elewacji zachodniej i wież kościoła parafialnego p.w. Narodzenia N.M.P. w Piekoszowie wraz z dostosowaniem do funkcji turystycznych**

Zamówienie realizowane będzie w ramach **Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014 – 2010, Oś priorytetowa 4 „Dziedzictwo naturalne i kulturowe”, Działanie 4.4 „Zachowanie dziedzictwa kulturowego i naturalnego”** i obejmuje roboty konserwatorskie oraz remontowo – budowlane m.in.:

- wymiana pokrycia dachów wież + obróbki blacharskie,
- remont stropów pośrednich w wieżach i konstrukcji wsporczych dzwonów,
- remont tynków zewnętrznych elewacji zachodniej i wież kościoła,
- wymiana żaluzji drewnianych chroniących pomieszczenia dzwonów,
- remont okien fasady i okienek okrągłych wież.

Uwaga: tynki renowacyjne muszą spełniać wymogi instrukcji WTA.

Szczegółowy zakres robót określa dokumentacja projektowa oraz przedmiary robót stanowiące załączniki do niniejszego ogłoszenia.

2. Zadanie będzie realizowane zgodnie z harmonogramem robót opracowanym przez Wykonawcę, który zostanie wyłoniony w niniejszym postępowaniu. Harmonogram będzie musiał być zatwierdzony przez Zamawiającego.
3. Materiały uzyskane w trakcie rozbiórek przedstawiające wartość użytkową lub materialną zostaną przekazane Zamawiającemu.
4. Lokalizacja przedmiotu zamówienia: 26-065 Piekoszów, ul Częstochowska 52, działka nr ewid. 1103 obręb Piekoszów.
5. Wymagane zatrudnienie osób na stanowiskach robotniczych przez Wykonawcę i Podwykonawców na podstawie umowy o pracę .
6. Unieważnienie postępowania.
Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej, które miały być przeznaczone na sfinansowanie części zamówienia.
7. Dopuszczenie równoważności:
 - a) W sytuacji gdy Zamawiający opisał przedmiot zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, to należy rozumieć, iż dopuszcza się zastosowanie rozwiązań równoważnych.
 - b) Zamawiający dopuszcza zastosowanie równoważnych materiałów budowlanych, które są wymienione w dokumentacji projektowej, przedmiarach robót i szczegółowych specyfikacjach technicznych pod warunkiem, że materiały równoważne będą posiadały co najmniej takie same parametry techniczne jak materiały wymienione w w/w dokumentach.
 - c) Na wykonawcy spoczywa obowiązek wykazania, iż oferowane dostawy (urządzenia i materiały budowlane), usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania Zamawiającego.
 - d) Wszelkie produkty pochodzące od konkretnych producentów, określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe jakim muszą odpowiadać produkty, aby spełniać wymagania stawiane przez Zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia.
 - e) Przez zapis dotyczący minimalnych wymagań parametrów jakościowych, Zamawiający rozumie wymagania towarów zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta, ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Tak więc posługiwanie się nazwami producentów czy produktów

ma wyłącznie charakter przykładowy. Zamawiający przy opisie przedmiotu zamówienia wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych, co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych parametrach lub lepszych. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygadniających te materiały lub urządzenia.

f) W przypadku gdy Wykonawca nie złoży w ofercie dokumentów o zastosowaniu innych materiałów i urządzeń, to rozumie się przez to, że do kalkulacji ceny oferty ujęto materiały i urządzenia zaproponowane w dokumentacji projektowej. Pod pojęciem parametry rozumie się funkcjonalność, przeznaczenie, kolorystykę, strukturę, materiały, kształt, wielkość, bezpieczeństwo i wytrzymałość.

4. Określenie zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

Kody CPV:

45000000-7 Roboty budowlane

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

45111300-1 Roboty rozbiórkowe

45320000-6 Roboty izolacyjne

45410000-4 Tynkowanie

45260000-7 Roboty w zakresie wykonania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

5. Termin wykonania zamówienia, okres gwarancji .

1. Termin wykonania zamówienia (realizacji umowy) **31 grudnia 2017r.**

6. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

- I.** W postępowaniu, samodzielnie lub jako członkowie konsorcjum, nie mogą brać udziału Oferenci (Wykonawcy) powiązani z zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedur wyboru wykonawcy, a wykonawcą, polegające w szczególności na:
- a) Uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
 - b) Posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji;
 - c) Pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
 - d) Pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.
- II.** Wykonawcy ubiegający się o zamówienie publiczne muszą spełniać niżej wymienione warunki udziału w postępowaniu:
- 1) **Posiadanie do wykonania zamówienia:** Wykonawca dysponuje osobami/ pracownikami zdolnym do wykonania zamówienia, tj. wskaże do uczestnictwa w wykonaniu niniejszego

zamówienia następujące **wiedzy i doświadczenia** - przez co należy rozumieć, że warunek zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, iż:

- a) wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności wykonawcy jest krótszy - to w tym okresie, co najmniej dwie prace polegające na kryciu wież, wymianie więźby wraz z pokryciem blachą tytanowo-cynkową, w obiekcie wpisanym do rejestru zabytków – wartość – 300 tys. zł.
- b) wykonał prace remontowe na elewacjach przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków polegające na wymianie tynków wież o pow. 1 500 m² każda.

Wykonawca winien potwierdzić dowodami, że roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz że zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

2) Dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi osoby wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia. Warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, iż:

- a) dysponuje kadrą techniczną z uprawnieniami i kwalifikacjami we wszystkich branżach, które wystąpią przy realizacji przedmiotu zamówienia, tj. kierownikiem budowy posiadającym uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń oraz co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy w realizacji podobnych zadań oraz posiadającym zaświadczenie od wojewódzkiego konserwatora zabytków o posiadaniu kwalifikacji na prowadzenie prac przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków oraz uprawnienia do prowadzenia robót przy zabytkach wpisanych do rejestru, czyli spełnia wymagania w zakresie kwalifikacji zawodowych określone w art. 37c Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2014.1446 z późn. zm.) a także jest wpisana na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego,
- b) dysponuje lub będzie dysponował niezbędnymi do wykonania zamówienia narzędziami i urządzeniami tj. co najmniej: rusztowaniami rurowymi zewnętrznymi o powierzchni min. 500 m², samochodem dostawczym o ładowności min. 5,0 t, wyciągiem budowlanym jednomasztowym z napędem elektrycznym o udźwigu minimum 0,5 t,

W odniesieniu do osoby wskazanej wyżej Wykonawca musi dysponować osobą zdolną do wykonania niniejszego zamówienia lub przedstawić pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osoby zdolnej do wykonania zamówienia.

Ocena spełniania przedstawionych powyżej warunków zostanie dokonana wg formuły: spełnia - nie spełnia.

3) Sytuacja ekonomiczna i finansowa:

Warunek zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, iż:

- znajduje się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia tj.: posiada własne środki finansowe lub zdolność kredytową zapewniającą realizację zamówienia w wysokości minimum 300 000 zł,

III. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

W celu potwierdzenia spełnienia warunków określonych w pkt 6. II. niniejszego zapytania Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć następujące dokumenty:

1. W celu potwierdzenia warunków określonych w pkt. 6. I - oświadczenie o braku powiązań z zamawiającym;
2. W celu potwierdzenia warunków określonych w pkt 6.II.2 - wykaz wykonanych we wskazanym okresie robót budowlanych, z podaniem ich rodzaju, wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączyć dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane należycie (w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniane będzie ich łączne doświadczenie);
3. W celu potwierdzenia warunków określonych w pkt 6.II.2 - wykaz osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował Wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu niniejszego zamówienia składa wykaz oraz informacje o tych osobach z podaniem informacji na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia;
4. W celu potwierdzenia warunków określonych w pkt 6.II.2 - wykaz sprzętu którym dysponuje lub będzie dysponował Wykonawca składa wykaz wraz z podaniem formy dysponowania;
5. informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.

7. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia

- 1) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia powinni łącznie spełniać warunki udziału w postępowaniu oraz złożyć dokumenty potwierdzające spełnienie tych warunków, z tym zastrzeżeniem, iż oświadczenie o braku powiązań składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegający się o zamówienie. Ponadto tacy Wykonawcy ustanawiają Pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy.
- 2) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego są zobowiązani do złożenia w ofercie pełnomocnictwa ustanawiającego pełnomocnika.
- 3) Pełnomocnictwo zawierać powinno umocowanie do reprezentowania w postępowaniu lub do reprezentowania w postępowaniu zawarcia umowy.
- 4) Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem.
- 5) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o niniejsze zamówienie, których Oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy o realizację zamówienia, pod rygorem odmowy podpisania umowy są zobowiązani dostarczyć zamawiającemu stosowną umowę regulującą współpracę wykonawców wspólnie realizujących zamówienie, zawierającą w swojej treści minimum następujące postanowienia:
 - a) określenie celu gospodarczego,
 - b) określenie, który z podmiotów jest upoważniony do występowania w imieniu pozostałych przy realizacji ww. zamówienia,
 - c) oznaczenie czasu trwania współpracy wykonawców wspólnie realizujących zamówienie obejmującego minimum okres realizacji przedmiotu zamówienia oraz gwarancji i rękojmi,
 - d) zakaz zmian w umowie bez zgody zamawiającego,
 - e) nie dopuszcza się składania umowy przedwstępnej regulującej współpracę lub umowy zawartej pod warunkiem zawieszającym.

11. Wymagania dotyczące wadium.

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

12. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

1. Informacje ogólne.

Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

2. Wymagania dotyczące należytego wykonania umowy.

- 1) Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w wysokości 10 % ceny brutto podanej w ofercie przez Wykonawcę.
- 2) Wybrany w zamówieniu Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy przed zawarciem umowy, pod rygorem odmowy jej podpisania.

3. Forma zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

1). Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:

- pieniądzu,
- poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
- gwarancjach bankowych,
- gwarancjach ubezpieczeniowych.

2). Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu winno być wniesione w PLN.

3). Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca płaci przelewem na następujący rachunek bankowy Zamawiającego:

Rachunek bankowy Parafii: 21 8499 0008 0401 2599 2000 0001

4). Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, zamawiający przechowuje je na rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenie tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.

5). Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w postaci gwarancji lub poręczenia, gwarancja powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać następujące elementy:

- nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji lub poręczenia (Zamawiającego) , gwaranta lub poręczyciela (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji lub poręczenia) oraz wskazanie ich siedzib,
- dokładnie przytoczenie nazwy i przedmiotu niniejszego postępowania, numer zamówienia nadany przez zamawiającego oraz datę ogłoszenia przetargu,
- precyzyjne określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją lub poręczeniem,
- kwota gwarancji lub poręczenia,
- zobowiązania gwaranta lub poręczyciela do: nieodwołalnego i bezwarunkowego zapłacenia kwoty gwarancji lub poręczenia na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego,
- zapewnienie wykonalności na terenie Rzeczypospolitej Polskiej,
- określenie miejsca rozstrzygnięcia sporów w sądzie właściwym dla siedziby Zamawiającego.

6) Jeżeli Wykonawca, którego Oferta została wybrana nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, do dnia zawarcia umowy, Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę spośród pozostałych Ofert.

7) Wykonawca może w każdym czasie zmienić formę zabezpieczenia na jedną z podanych wyżej.

- 8) W przypadku zabezpieczeń składanych w formie pieniężnej Zamawiający zwróci 70% wartości złożonego zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia, natomiast pozostałe 30% wartości zostanie zwrócone w ciągu 15 dni po upływie okresu udzielonej gwarancji.

13. Waluta, w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia publicznego.

Wszelkie roszczenia związane z realizacją zadania, którego dotyczy niniejsze ogłoszenie dokonywane będą w PLN.

14. Opis sposobu przygotowania oferty.

1. Wymagania podstawowe.

1. Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną Ofertę. Ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
2. Ofertę należy przygotować według wymagań określonych w niniejszym ogłoszeniu.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
5. Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy (Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia). Oznacza to, iż jeżeli z dokumentu(ów) określającego(ych) status prawny Wykonawcy(ów) lub pełnomocnictwa (pełnomocnictw) wynika, że do reprezentowania Wykonawcy(ów) upoważnionych jest łącznie kilka osób, dokumenty wchodzące w skład Oferty muszą być podpisane przez wszystkie osoby.
6. Upoważnienie osób podpisujących Ofertę do jej podpisania musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do Oferty. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentów stwierdzającego status prawny Wykonawcy (odpisu z właściwego rejestru lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej), to do Oferty należy dołączyć pełnomocnictwo wystawione przez osoby do tego upoważnione, w świetle wskazanych wyżej dokumentów. Pełnomocnictwo winno być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
7. Oferta składana przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia może być podpisana przez pełnomocnika ustanowionego przez wykonawców. Do tego pełnomocnictwa mają zastosowanie postanowienia pkt. 5-6 powyżej.
8. Dokumenty, które przygotowuje Wykonawca powinny zostać wypełnione przez Wykonawcę i dołączone do Oferty.
9. We wszystkich przypadkach, gdzie jest mowa o pieczętkach, Zamawiający dopuszcza złożenie czytelnego zapisu o treści pieczęci Zamawiającego zawierającej co najmniej oznaczenie nazwy firmy i siedziby.
10. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem z złożeniem Oferty. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

2. Forma Oferty.

- 1). Oferta musi być sporządzona w języku polskim, w jednym egzemplarzu, mieć formę pisemną i format nie większy niż A4. Arkusze o większych formatach należy złożyć do formatu A4. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski i poświadczane przez Wykonawcę.
- 2). Stosowne wypełnienia dokumentów wchodzących w skład Oferty mogą być dokonane komputerowo, maszynowo lub ręcznie.

- 3). Dokumenty przygotowane samodzielnie przez Wykonawcę powinny mieć formę wydruku komputerowego, maszynopisu lub uzupełnionych ręcznie dokumentów.
- 4). Zaleca się, aby całość Oferty była złożona w formie uniemożliwiającej jej przypadkowe zdekompletowanie.
- 5). Zaleca się aby wszystkie zapisane strony Oferty były ponumerowane, strony parafowane przez osobę (lub osoby, jeżeli do reprezentowania wykonawcy upoważnione są dwie lub więcej osób) podpisującą (podpisujące) Ofertę zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do Ofert pełnomocnictwa.
- 6). Wszelkie miejsca w ofercie, w których Wykonawca naniósł poprawki lub zmiany wpisywanej przez siebie treści (czyli wyłącznie w miejscach, w których jest to dopuszczone przez Zamawiającego) muszą być parafowane przez Wykonawcę. Wszelkie skreślenia i zmiany naniesione przez Wykonawcę w uprzednio wpisany przez niego tekst muszą być parafowane.
- 7). Dokumenty wchodzące w skład Oferty mogą być przedstawiane w formie oryginałów lub poświadczonych przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem kopii. Oświadczenie sporządzane na podstawie wzorów stanowiących załączniki do niniejszego Ogłoszenia powinny być złożone w formie oryginałów. Zgodność z oryginałem wszystkich zapisanych stron kopii dokumentów wchodzących w skład Oferty musi być potwierdzona przez osobę (lub osoby jeżeli do reprezentowania Wykonawcy upoważnione są dwie lub więcej osób) podpisującą (podpisujące) Ofertę zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do Oferty pełnomocnictwa.
- 8). Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

3. Zawartość Oferty

Kompletna Oferta musi zawierać:

- 1) Formularz Oferty, sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego załącznik do niniejszego ogłoszenia,
- 2) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument ustanawiający Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego.
- 3) Załączniki, o których mowa w niniejszym ogłoszeniu.
- 4) Kosztorys uproszczony, sporządzony ściśle według przedmiaru robót w częściach, w których funkcjonują przedmiary. W wycenie wyliczonej jak wyżej należy dodać wszystkie niezbędne koszty wynikające z zapisów Umowy i zapytania ofertowego.
- 5) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji

4. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

1. Wykonawca może zastrzec w ofercie, iż Zamawiający nie będzie mógł ujawnić informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

2. Wykonawca nie może zastrzec informacji objętych Formularzem Oferty.

15. Wyjaśnienie i zmiany w treści ogłoszenia

1. Wyjaśnienie treści ogłoszenia

Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści ogłoszenia. Zamawiający jest obowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień, przekazując je Wykonawcy, który o nie wystąpił, chyba że prośba o wyjaśnienie treści ogłoszenia wpłynęła do zamawiającego co najmniej na 6 dni przed terminem składania Ofert. Treść zapytania wraz z wyjaśnieniami Zamawiający bez ujawniania źródła zapytania zamieszcza na stronie internetowej na której udostępniane jest ogłoszenie.

2. Zmiany w treści ogłoszenia

1. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania Ofert zmienić treść niniejszego ogłoszenia. Dokonaną zmianę ogłoszenia Zamawiający zamieści na stronie internetowej, na której udostępniane jest ogłoszenie.

2. Zamawiający przedłuży termin składania Ofert, jeżeli w wyniku zmian treści ogłoszenia jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w Ofertach. O przedłużeniu terminu składania Ofert Zamawiający zawiadomi Wykonawców, zamieszczając tę informację na stronie internetowej na której udostępnione jest ogłoszenie.

16. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.

W kontaktach między Zamawiającym, a Wykonawca dopuszcza się formę pisemną, poczty elektronicznej, z zastrzeżeniem, iż złożenie oferty musi nastąpić w formie pisemnej. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informację za pomocą poczty elektronicznej, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

Poczta e-mail do kontaktu: sanktuariumpiekoszow@gmail.com

17. Miejsce, termin i sposób złożenia Oferty.

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w Kancelarii Parafii, w **nieprzekraczalnym terminie: do dnia 06 września 2017r. do godz. 11.30**

2. Ofertę należy złożyć w nieprzezroczystej, zabezpieczonej przed otwarciem kopercie (paczce). Kopertę (paczkę) należy opisać następująco:

**„Renowacja elewacji zachodniej i wież kościoła parafialnego p.w.
Narodzenia N.M.P. w Piekoszowie wraz z dostosowaniem do funkcji
turystycznych”**

Parafia Rzymskokatolicka Narodzenia Najświętszej Maryi Panny
w Piekoszowie

ul. Częstochowska 52

26-065 Piekoszów

Nie otwierać przed dniem: 06 września 2017 r., godzina 12.00.

3. Na kopercie (paczce) oprócz opisu jw. należy umieścić nazwę i adres Wykonawcy.

4. Oferty nadesłane pocztą/kurierem będą zakwalifikowane do postępowania, pod warunkiem ich dostarczenia do Zamawiającego przez pocztę/kuriera w nieprzekraczalnym terminie wskazanym w pkt 1.

18. Zmiany lub wycofanie złożonej oferty.

1. Skuteczność zmian lub wycofania złożonej oferty

Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie Ofertę. Zmiany lub wycofanie złożonej Oferty są skuteczne tylko wówczas, gdy zostały dokonane przed upływem terminu składania Ofert.

2. Zmiana złożonej Oferty.

Zmiany, poprawki lub modyfikacja złożonej Oferty muszą być złożone w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu Oferty. Odpowiednio opisane koperty (paczki) zawierające zmiany należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem ZMIANA. W przypadku złożenia kilku ZMIAN kopertę (paczkę) każdej ZMIANY należy dodatkowo opatrzyć napisem: zmiana nr

3. Wycofanie złożonej Oferty.

Wycofanie złożonej Oferty następuje poprzez złożenie pisemnego powiadomienia podpisanego przez Wykonawcę. Wycofanie należy złożyć w miejscu i według zasad obowiązujących przy składaniu Oferty. Odpowiednio opisana kopertę (paczkę) zawierającą powiadomienie należy dodatkowo opatrzyć dopiskiem WYCOFANIE.

19. Miejsce i termin otwarcia Ofert.

Otwarcie Ofert nastąpi w kancelarii Parafii w dniu **06 września 2017r. o godzinie 12.00**

20. Tryb otwarcia Ofert.

1. Bezpośrednio przed otwarciem Ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
2. W trakcie publicznej sesji otwarcia Ofert nie będą otwierane koperty (paczki) zawierające Oferty, których dotyczy WYCOFANIE. Takie oferty zostaną odesłane Wykonawcom bez otwierania.
3. Koperty (paczki) oznakowane dopiskiem ZMIANA zostaną otwarte przed otwarciem kopert (paczek) zawierających Ofert, których dotyczą zmiany. Po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian zmiany zostaną dołączone do Oferty.
4. W trakcie otwierania kopert z Ofertami Zamawiający każdorazowo ogłosi obecnym:
 - a) Nazwę firmy i adres Wykonawcy, którego Oferta jest otwierana,
 - b) informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji oraz warunków płatności, zawarte w Formularzu Oferty,
5. Na wniosek Wykonawców, którzy nie byli obecni przy otwarciu Ofert, zamawiający przekazuje im niezwłocznie informacje, o których mowa powyżej.

21. Zwrot Oferty bez otwierania.

Ofertę złożoną po terminie Zamawiający zwróci bez otwierania.

22. Okres związania Ofertą.

1. Wykonawca pozostaje związany złożoną Ofertą przez 30 dni. Bieg terminu zobowiązania Ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania Ofert.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość, w uzasadnionych przypadkach, na co najmniej 3 dni po upływie terminu związania Ofertą, jednorazowego zwrócenia się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

23. Opis sposobu obliczenia ceny.

1. Podana w Ofercie cena musi być wyrażona w PLN (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku). Cena podana w ofercie musi być ceną ostateczną, kompletną, jednoznaczną, nadto musi uwzględniać wszystkie wymagania

niniejszego zapytania oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.

2. Cena ofert jest ceną, której definicję określa art. 3 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz. U. Poz.915); tzn.: cena to wartość wyrażona w jednostkach pieniężnych, która kupujący jest zobowiązany zapłacić przedsiębiorcy za towar i usługę; w cenie uwzględnia się podatek od towarów i usług oraz podatek akcyzowy, jeżeli na podstawie odrębnych przepisów sprzedaż towarów (usług) podlega obciążeniu podatkiem od towarów i usług oraz podatkiem akcyzowym. Przez cenę rozumie się również stawkę taryfową.

3. Ceną Oferty jest kwota wymieniona w Formularzu Oferty.

4. Ceną oferty będzie suma cen za poszczególne zadania realizowane w ramach zamówienia.

5. Wykonawca w Ofercie podaje cenę ofertową, która ma charakter kosztorysowy.

6. Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, określone zostały w załączniku do niniejszego ogłoszenia- wzorze umowy.*****

24. Opis kryteriów którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze Oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny Ofert.

1. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które:

- 1) zostaną złożone przez Wykonawców nie wykluczonych przez Zamawiającego z niniejszego postępowania;
- 2) nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego.

2. Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o kryteria:

1) **Cena i Okres Gwarancji i rękojmi.**

Znaczenie procentowe kryterium:

1. Cena- 60%- maksymalnie 60pkt
2. Okres gwarancji i rękojmi 40% - maksymalnie 40 pkt.

a) Zasady oceny kryterium „Cena”

Porównywalną ceną będzie cena brutto.

W przypadku kryterium „Cena” oferta otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku ilość punktów wynikających z działania.

Cena brutto

Liczba punktów = $C_n/C_b \times 60$

C_n – najniższa cena spośród badanych wszystkich ofert nie odrzuconych

C_b – cena oferty badanej

60 – wskaźnik stały

3. Zasady oceny kryterium Gwarancja i rękojnia:

Kryterium będzie rozpatrywane na podstawie gwarancji podanej przez Wykonawcę. Do oceny ofert Zamawiający przyjmie okresy gwarancji zawarte w przedziale pomiędzy: minimum 24 miesiące ÷ maksimum 60 miesięcy. Wykonawca może zaproponować termin gwarancji w pełnych miesiącach. W przypadku zaoferowania okresu gwarancji dłuższego niż 60 miesięcy wykonawca otrzyma maksymalną ilość punktów tj. 40.

Nazwa kryterium	Waga	Sposób oceny	Wzór
-----------------	------	--------------	------

okres gwarancji i rękojmi - Kg	40% = 40 pkt	matematyczny (zgodnie z deklaracją Wykonawcy)	okres gwarancji badanej oferty ----- maksymalny okres gwarancji (tj. 60 miesięcy) x 100 x 40% = liczba punktów
--------------------------------	--------------	---	--

Ostateczna ocena punktowa oferty

Ocena punktowa Oferty „i” będzie zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku liczba wynikająca ze zsumowanej ilości punktów, jakie otrzyma ta Oferta za poszczególne Kryteria.

Zamawiający udzieli niniejszego zamówienia temu Wykonawcy, którego oferta otrzyma największą łączną ilość punktów

25. Oferta z rażąco niską ceną.

1. Zamawiający w celu ustalenia, czy Oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia może zwrócić się w formie pisemnej do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów Oferty mających wpływ na wysokość ceny.

2. Zamawiający, oceniając wyjaśnienia, weźmie pod uwagę obiektywne czynniki, w szczególności oszczędności metody wykonania zamówienia, wybrane rozwiązania techniczne, wyjątkowo sprzyjające warunki wykonywania zamówienia dostępne dla Wykonawcy oraz wpływ pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów.

3. Zamawiający odrzuca Ofertę:

1) Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub

2) jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że Oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

26. Wyjaśnienie dokumentów ofertowych.

Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli oświadczeń lub dokumentów, wymaganych niniejszym zapytaniem (z wyłączeniem dokumentu oferty) lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli oświadczenia i dokumenty, o których mowa wyżej, zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba, że mimo ich złożenia Oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

27. Tryb oceny Ofert.

1. Wyjaśnienie treści Ofert i poprawienie oczywistych omyłek.

W toku badania i oceny Ofert, zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych Ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między zamawiającym, a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej Oferty oraz, z zastrzeżeniem treści następnego punktu, dokonywanie jakichkolwiek zmian w jej treści.

2. Zamawiający poprawi w tekście Oferty:

1) oczywiste omyłki pisarskie

2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,

3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z niniejszym zapytaniem istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego Oferta została poprawiona.

3. zamawiający ustala następujący tryb poprawiania omyłek rachunkowych:
Zamawiający poprawia omyłki rachunkowe w obliczaniu ceny w następujący sposób:

- 1) Zamawiający przyjmie, że prawidłowo podano cenę bez względu na sposób jej obliczenia,
- 2) Jeżeli cena podana liczbą nie odpowiada cenie podanej słownie, Zamawiający przyjmie za prawidłową cenę podaną słownie,
- 3) jeżeli obliczona cena nie odpowiada sumie cen, zamawiający przyjmie, że prawidłowo podano poszczególne ceny.

2. Sposób oceny zgodności Oferty z treścią niniejszego ogłoszenia.

Ocena zgodności Oferty z treścią ogłoszenia przeprowadzona zostanie wyłącznie na podstawie analizy dokumentów lub oświadczeń, jakie Wykonawca zawarł w swej ofercie.

3. Sprawdzanie wiarygodności Ofert.

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzania w toku oceny Oferty wiarygodności przedstawionych przez Wykonawców dokumentów, oświadczeń, wykazów, danych i informacji.
2. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w trakcie sprawdzania Ofert, że złożenie Oferty stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji – Oferta zostanie przez Zamawiającego odrzucona,
3. Przedstawienie przez Wykonawcę nieprawdziwych informacji mających wpływ na wynik postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z prowadzonego postępowania.

28. Wykluczenie Wykonawcy.

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:
 - 1) nie wykazali spełnienia warunków udziału w postępowaniu;
 - 2) wykonawców, którzy złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również podmioty powiązane kapitałowo lub osobowo, przez co rozumie się wzajemnie powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związanych z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegającą w szczególności na:
 - 1) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
 - 2) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
 - 3) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
 - 4) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

3. Zamawiający zawiadamia wykonawców o wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.
4. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznają się za odrzuconą.

29. Odrzucenie oferty

1. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:
 - 1) jej treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego;
 - 2) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;
 - 3) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu obowiązujących przepisów;
 - 4) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
 - 5) zawiera istotne i niemożliwe do korekty błędy w obliczeniu ceny;
 - 6) wykonawca w terminie 3 dni od dnia otrzymania zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłek, o których mowa w pkt. 27.2.3.;
 - 7) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów;
2. Zamawiający zawiadamia wykonawców o odrzuconych ofertach, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

30. Informacja o wynikach postępowania: Informacja o wyborze oferty najkorzystniejszej zamieszczone zostaną na stronie internetowej Zamawiającego oraz przesłane do Wykonawców którzy złożą ofertę w niniejszym postępowaniu.

31. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze Oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia.

1. Umowa w sprawie niniejszego zamówienia publicznego:
 - 1) do umowy mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego, jeżeli przepisy ustawy nie stanowią inaczej,
 - 2) umowa wymaga, pod rygorem nieważności zachowania formy pisemnej,
 - 3) zakres świadczenia wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie;
 - 4) okres realizacji umowy wskazany jest w niniejszym ogłoszeniu;
 - 5) zmiany Umowy mogą być dokonywane wyłącznie na zasadach i w trybie wskazanych w załączniku do niniejszego ogłoszenia- wzoru umowy.
2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarnie odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
3. Pozostałe kwestie odnoszące się do Umowy uregulowane są w załączniku do niniejszego ogłoszenia - wzorze umowy.
4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o niniejsze zamówienie, których Oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, są zobowiązani przed podpisaniem umowy dostarczyć dokument, o którym mowa w pkt 10.5 niniejszego ogłoszenia.
5. Przed podpisaniem umowy na realizację niniejszego zamówienia Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej:
 - 1) Umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej kontraktowej i deliktowej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę nie mniejszą niż 600.000 PLN

z zastrzeżeniem, iż będzie ją utrzymywał w mocy przez cały okres realizowanej umowy.

6. W trakcie realizacji umowy Wykonawca zobowiązany jest przedłużyć wskazane powyżej ubezpieczenie, tak aby obejmowały cały okres realizacji umowy.

7. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu Harmonogram rzeczowo- finansowy realizacji przedmiotu zamówienia (w tym ustalanie odcinków) przed podpisaniem umowy na realizację niniejszego zamówienia.

32. Podwykonawstwo

Wykonawca jest uprawniony do zawarcia umowy o podwykonawstwo części zamówienia z innymi podmiotami z zastrzeżeniem, że nie spowodują to wydłużenia czasu wykonania zamówienia stanowiącego przedmiot niniejszego zamówienia, ani nie zwiększy kosztów wykonania tego zamówienia. Wykonawca nie może jednak podpisać umowy o podwykonawstwo bez uzyskania zgody Zamawiającego. Warunki zawarcia umowy z podwykonawcą zostały zawarte w załączniku do ogłoszenia- wzorze umowy.

33. Unieważnienie postępowania

1. Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia w jednej z następujących sytuacji:

- nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu od wykonawcy niepodlegającego wykluczeniu,
- cena najkorzystniejsza oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty,
- wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
- postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiająca zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy,
- w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej, które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia.

2. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy:

- 1) ubiegali się o udzielenie zamówienia - w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania Ofert, poprzez publikację na stronie internetowej Zamawiającego,
- 2) złożyli Ofertę - w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania Ofert - podając uzasadnienie faktyczne i prawne.